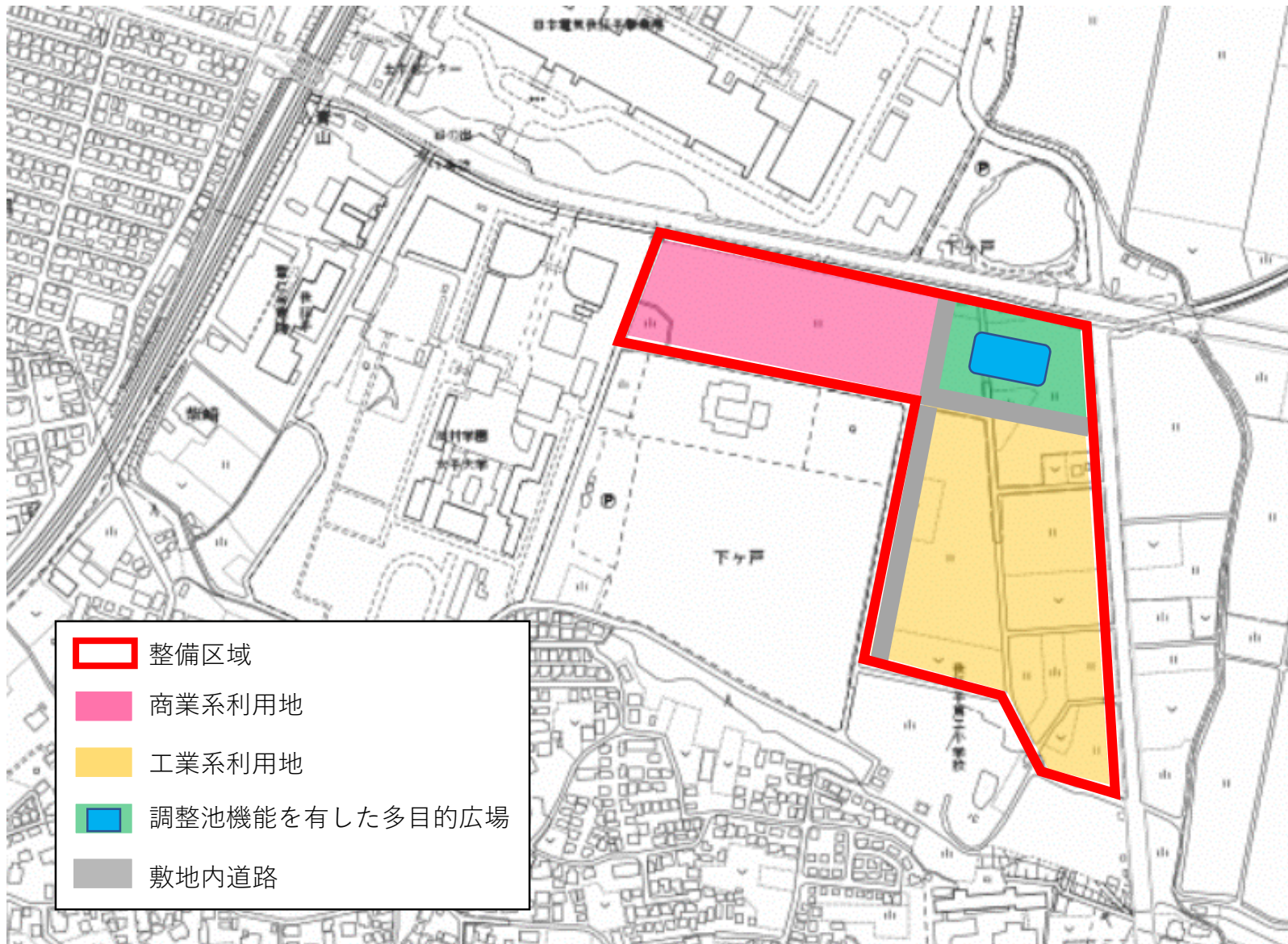


土地利用計画イメージ図（本図は我孫子市企業立地推進課が作成したイメージ図です。参考として活用ください。）



- 整備区域
- 商業系利用地
- 工業系利用地
- 調整池機能を有した多目的広場
- 敷地内道路

- ①テーマ
商工業立地による産業用地創出
- ②活用方法
大学隣接地の赤い範囲に関しては、商業施設（スーパー、ホームセンター、ドラッグストア）を配置する計画。近隣で複数展開する中規模スーパーを予定。合わせてホームセンター、ドラッグストアが出店する予定。**渋滞・騒音などについて、近隣の生活環境（大学・病院含む。）に影響が無いうよう、警察と協議し、十分な対策を講じる。**
黄色の範囲に関しては、工業地として分譲する計画。我孫子市の潜在的な労働人口があることを踏まえ、製造業を中心とした工場とする予定。**（近隣への影響を考え、多くの車両が行き交う物流倉庫については、分譲を行わない。）**
中央部の緑の個所に関しては、調整池の機能を備えた多目的広場とし、地域活動の実施場所など広く一般に開放するようにする。
- ③1日あたりの想定来客数
約3,000人（商業合計）
- ④常時雇用者数（商業・工業）
約700人

白図は、我孫子市公開型GIS「あびまっぷ」からコピーして使用可能

簡易パース図（本図は我孫子市企業立地推進課が作成したイメージ図です。参考として活用ください。）

